



襄阳市第一人民医院
XIANG YANG NO.1 PEOPLES HOSPITAL
湖北医药学院附属襄阳市第一人民医院
AFFILIATED HOSPITAL OF HUBEI UNIVERSITY OF MEDICINE

襄阳市第一人民医院

院内采购文件

采购方式：磋商；谈判；询价；需求调查（市场调研、价格摸底）；其他：_____

项目类型：工程；货物；服务；其他：_____

需求部门：总务科

项目名称：襄阳市第一人民医院高新院区层流净化系统维保

项目编号：

采购日期：2025 年 月 日

其他：

目 录

第一章 采购公告（采购邀请函）	3
一、 项目概述	3
二、 申请人资格要求	3
三、 报名时间和地点	4
四、 采购会议时间	4
五、 采购文件获取	4
六、 报名要求	4
七、 其他	4
八、 联系方式	5
九、 发布公告媒介	5
第二章 供应商须知	6
第三章 采购需求	7
（一） 工程内容、货物清单、服务内容（自行填写，表格可自行调整）	错误！未定义书签。
（二） 技术或服务要求（详细技术要求）	错误！未定义书签。
（三） 商务要求	13
第四章 评定办法	14
一、 初步评审	
二、 详细评审	9
三、 计算方式及及定标办法	10
第五章 合同签署	
第六章 响应文件格式	
一、 报价书	14
二、 法定代表人授权书	24
三、 法定代表人身份证明书	25
四、 报价一览表	26
五、 分项报价表（如有）	18
六、 资格证明文件	27
七、 需求响应文件	28
八、 评审办法响应文件	28
九、 无重大违法记录声明	29
十、 投标人关联单位及禁止参加情况的承诺函	30

第一章 采购公告（采购邀请函）

襄阳市第一人民医院拟对如下项目进行采购，欢迎符合条件且诚意合作的供应商踊跃投标。

一、项目概述

（一）项目编号：XYYY-2025-YNCS-0184

（二）项目名称：襄阳市第一人民医院高新院区层流净化系统维保项目

（三）项目概述：

1. 项目主要采购内容：高新院区层流净化系统设备及其所覆盖洁净区域的设施、设备的驻点维保、日常维修。详见第三章采购需求。

2. 合同履行期限：本项目服务周期为一年；在履约期内各项服务达到院方采购需求后，可续签一次合同。第二年续签合同到期后须重新招标。

（四）项目预算总金额：20 万元

二、申请人资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。

（二）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

（三）本项目不接受联合体投标，投标人中标后不允许分包

（四）通过“信用中国”网站或者中国政府采购网查询的主体信用记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

(五) 本项目特定资格要求：无

(六) 报名时需要提供的资料具体详见附件 3。

三、报名时间和地点

(一) 报名时间：2025 年 12 月 5 日 8 时至 2025 年 12 月 18 日 17 时 30 分。

(二) 报名地点：襄阳市第一人民医院集采联络部（沿江大道江边住院大楼对面行政楼 106）工作日上午 8:00~12:00、下午 14:30~17:30 受理投标工作，节假日除外）。

四、采购会议时间：以集采联络部电话通知时间为准。

五、采购文件获取

投标人在襄阳市第一人民医院官网(<https://www.xysdyrmyygw.com>) 招标公告—招标信息栏 **自行下载采购文件**。

六、报名要求

供应商报名应提供的证明材料（**全部资料均需加盖公司原章，否则视为无效**）

(一) 法人身份证明或法定代表人授权委托书（请严格按照附件格式出具法人和受托人的身份证复印件）

(二) 营业执照

(三) 按照“申请人资格要求”中提供相关证明材料。

(四) 公司承诺书（对本公司提供报名资料复印件真实性的承诺）。

七、其他

(一) 供应商在接到会议通知后将投标文件密封，并按要求准备好标书五份（一正四副），将正本和所有的副本、电子文档密封，并进行包封。包装封皮上均应注明项目名称、项目编号、包号、供应商名称，加盖供应商单位公章。如果投标人未按上述要求密封，其投标文件将被拒绝接收。

(二) 参与投标时需具有法定代表人或其他组织或自然人等资格证明文件，法定代表人或其他组织或自然人不能亲自投标的，可以授

权他人进行投标，需提供授权委托书，项目受托人身份证原件等各类资料证件。（供应商根据自身情况提供对应的证明材料，此项资料除了投标文件中需提供外，额外放一份在密封完好的投标文件外面，投标时用于核对身份）。

（三）若采购会议前更换受托人，新受托人需携带新的法人授权委托书和相关资料到现场。采购文件中若要求提供样品，则供应商必须携带样品入场，否则视为自动弃权。

（四）诚信履约：已报名供应商若主动放弃参与，必须在项目开标前提前3个工作日电话告知集采联络部，同时至少提前1个工作日将弃权声明报送至集采联络部，否则，将会被列入我院失信供应商名单，直接影响后续各项目的参与。

（五）供应商应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供完整的投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标对招标文件作出实质性响应，否则其投标可能被拒绝。如投标人只对部分要求作出响应或书写不清，给评标造成困难的，责任由投标方承担。

八、联系方式

报名联系电话：集采联络部办公室 0710-3420737

九、发布公告媒介

本次公告仅在襄阳市第一人民医院(<https://www.xysdyrmyygw.com>)网上发布，信息以本网站发布为准。

第二章 供应商须知

供应商应严格按照本须知要求进行响应，否则采购人有权否决

序号	条款名称	编列内容
1.	采购人	襄阳市第一人民医院
2.	供应商	资格要求：符合本文件公告规定
3.	响应文件装订要求	必须提供装订成册一式五套的响应文件（含一正四副），将正本和所有的副本、电子文档（U盘，需包含已盖章文件扫描件）密封，并进行包封。包装封皮上均应注明项目名称、项目编号、包号、供应商名称，加盖供应商单位公章。
4.	响应文件编列要求	见响应文件格式，格式中有具体要求的，供应商必须响应，否则可能导致响应文件被拒绝。
5.	响应文件有效期	不少于 90 日历天
6.	样品	<input type="checkbox"/> 提交； <input checked="" type="checkbox"/> 不提交； 样品要求：
7.	采购方式	<p>（1）询价：供应商按要求一次报出不得更改的价格，采购人从询价小组提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且报价最低的原则确定成交供应商的采购方式。</p> <p>（2）谈判：供应商按照谈判文件的要求提交响应文件和最后报价，采购人从谈判小组提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商的采购方式。</p> <p>（3）磋商：供应商按照磋商文件的要求提交响应文件和报价，采购人从磋商小组评审后提出的候选供应商名单中，根据评分按照排序由高到低的原则确定成交供应商</p> <p>（4）需求调查（市场调研、价格摸底）：采购人面向市场主体开展需求调查，以了解实现项目目标，拟采购的标的及其需要满足的技术、商务要求。</p> <p>（5）其他：需采用其他方式采购的项目，另行说明</p>
8.	项目类型	<p>货物：是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。</p> <p>工程：是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等。</p> <p>服务：是指除货物和工程以外的其他采购对象。</p>
9.	定标办法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评价； <input type="checkbox"/> 最低价； <input type="checkbox"/> 其他：
10	签字盖章要求	供应商应在所有格式要求应加盖公章处加盖供应商单位公章，在所有格式要求应加盖法定代表人章或法定代表人签字处加盖法定代表人章或签字。
11	解释权	本采购文件解释权归襄阳市第一人民医院所有
12	合同授予	本文件不作为合同授予的唯一依据
13	诚信履约	已报名供应商若主动放弃参与，必须在项目开标前提前 3 个工作日电话告知集采联络部，同时至少提前 1 个工作日将弃权声明报送至集采联络部，否则，将会被列入我院失信供应商名单，直接影响后续各项目的参与。采购人有权将具有弄虚作假、无故拒绝履约、不签订合同、串通投标、围标等情形的供应商将按医院《襄阳市第一人民医院招标采购供应商黑名单管理办法》有关要求执行。

注：表格中“”

第三章 采购需求

一、采购内容:

1. 下表内高新院区净化设备及覆盖区域的维护、保养、维修、安全运行

高新院区净化设备清单

设备使用科室	设备名称	数量 (台)	覆盖区域
高新急诊科	AHU-102	1	高新急诊科手术室
	PAU-1F-08	1	高新急诊科公共区域
	冷热源	1	空调室外机
	水泵	2	空调水泵
高新药房	PAU-1F-06	1	高新药房区域
	PAU-1F-13	1	
高新供应室	PAU-101	1	高新供应室
	AHU-101	1	
	冷热源	1	空调室外机
	水泵	2	空调水泵
高新检验科	AHU-201	1	高新检验科内部区域
	AHU-202	1	
	AHU-203	1	
	PAU-201	1	
	冷热源	3	空调室外机
	水泵	3	空调水泵
高新体检科	PAU-2F-01	1	高新体检科
高新内镜中心	PAU-202	1	高新内镜中心
	PAU-203	1	
高新输血科	PAU-302	1	高新输血科
高新 ICU	AHU-301	1	高新 ICU
	PAU-303	1	
高新妇产科门诊	PAU-301	1	高新妇产科门诊手术室
高新手术室	PAU-A301	1	供机组 AHU-1~11
高新透析室	PAU-401	1	高新透析室
高新病理科	PAU-402	1	高新病理科
	PAU-4F-02	1	手术室办公区
	AHU-301	1	1、2、7 手术室
	AHU-302	1	3 号手术室
	AHU-303	1	4 号手术室
	AHU-304	1	5 号手术室

高新手术室	AHU-305	1	6号手术室
	AHU-306	1	8号手术室
	AHU-307	1	9号手术室
	AHU-308	1	10号手术室
	AHU-309	1	11号手术室
	AHU-310	1	3号手术室
	AHU-311	1	洁净走廊及辅房1
	PAU-301	1	洁净走廊及辅房2
	冷热源	3	空调室外机
	水泵	2	空调水泵
	天花机	1	生活区及办公区
高新产科病区	PAU-5F-02	1	高新产科病区
	PAU-501	1	高新产科产房
	PAU-502	1	
高新妇科病区	PAU-5F-01	1	高新妇科病区
高新各科病区	PAU-6F-01	1	高新呼吸科病区
	PAU-6F-02	1	高新耳鼻喉科病区
	PAU-7F-01	1	高新神经外科病区
	PAU-7F-02	1	高新泌尿外科病区
	PAU-8F-01	1	高新骨科病区
	PAU-8F-02	1	高新整形外科病区
	PAU-9F-01	1	高新甲乳外科病区
	PAU-9F-02	1	高新普外科病区
	PAU-10F-01	1	高新肾病内科病区
	PAU-10F-02	1	高新消化内科病区
	PAU-11F-01	1	高新心血管内科病区
	PAU-11F-02	1	高新神经内科病区
	合计(台)	67	

二、技术要求

1. 维保设备要求：本净化设备维保项目应整体符合 GB50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》和 WS/T 368-2025《医院空气净化管理规范》要求；

净化系统设备及其覆盖区域维护内容：

维护内容		维护规范及要求
对象	项目	
洁净功能区	多功能中央控制系统(情报面板)	照明系统、空调控制系统、麻醉废气控制、温、湿显示器情报面板系统正常工作。

	系统运行性能指标检查	检查监控器显示值与设定值的符合性，包括各区的正压值梯度监控记录。
	远控面板	控制开关灵活，接触器无打火现象，接线端子牢固，电路板无尘。
	自动门系统	内置主板、电机、导轮、红外感应器及控制器运行稳定、无噪声。
	洁净屏清洁(每月一次)	洁净屏表面清洁无尘。
	照明灯	照明亮度正常、镇流器无损坏,活动部件完好无损。
用房辅助	不锈钢器械柜、传送窗	器械柜、传送窗无损坏。
	围护设施(廊墙、防碰带、吊顶、PVC 地板)	廊墙、防碰带、吊顶、PVC 地板无脱落、翘色等各种受损现象。
洗手槽	主要性能检查	电器、电路保持干燥通风，接触器无火花现象，感应器灵敏管道接头无漏水状况。
语音系统	通话功能检查(含可视系统)	检查通话选择性(向内通话受控、向外通话非受控)与通话清晰度。画面正常。
净化空调机组	初效段风机叶轮清洁	根据风机叶轮玷污粉尘情况，不定期做清洗。
	初效压差检查	压差超过 2 倍初阻力，提出更换过滤器。
	中效压差检查	压差超过 2 倍初阻力，提出更换过滤器。
	风机状态检查、维护	检查风机转速(风机电流)、及绝缘值与变频器性能，对风机轴承补充润滑油，检查、调节皮带(每月)。
	负压段积水检查	对空气过滤网接水盘及冷凝水路清洁。及时维修更换老化或受损配件《每月》。
	风柜与风管间的软接头检查	新风网清洁(每两天一次);检查维修手动阀门的联动性幅度符合性，更换老化封条或软接头，保养自动、手动或联动阀门。
	热交换器的翅片清洁	清洁热交换器的翅片，肋片有压倒的要用驰梳梳好。
	风柜定期检香、保养	对风柜内外进行清洁并控紧所有紧固件，更换或维修受损底件、(每月)
	风机舱门的密团性检查	检查风柜门密团性，更换老化的密封条和门配件(每月)。
	险测电加热器阻值更换老化的电热管	根据检测数据进行保养维修或更换(每年一次)。
加湿机	维护保养(每年两次)	设备定期保养。及时更换受损部件(保养时间须避开使用季节)。
		加湿桶是否有水垢。

		水管结垢情况。
		加湿系统控制是否正常。
空调新风机组	初效更换(每月)	初效过滤器清洗, 及时更换风阻超过要求的过滤器。
	中效压差检查或更换(每 季度)	观察压差表(绝对值>230Pa), 及时更换风阻超过要求及 破损的过滤器。
	风阀及保温检查 (每月)	检查各种风阀的密封性、灵活性、稳固性和开启的准确 性并进行必要的润滑和堵漏等保养、保温材料出现老化、 落现象及时维修、更换材料。
	风机电流监测、皮带检查 添加润滑油(每月)	检查风机转速(风机电流)、及绝缘值与变频器性能, 对 风机轴承补充润滑油。
	机组清洁, 防虫网清洁 (每月)	机组内外、防虫网保持清洁, 防虫安全网有松动或生锈 现象要及时维修。
配电柜	箱体及柜内所有电气部 件保洁(每季度)	对交流接触器、热继电器、自动空气开关、中间继电器 等所有电子元件, 进行风枪除尘。
	元器件与接线端子系统 巡查(每月)	对恒温自控系统、变频器、中心控制屏、温湿度传感器 性能检查, 接触器功能检查。
	散热风扇状态检查 (每月)	确保配电柜通风正常, 风扇运行风量满足电器散热要求。
设备层及各设备机房	室内无积水、钢结构无锈 蚀整体环境清洁	新风口保持清结、牢固, 做到机房内干燥、通风、清洁、 明亮、无灰尘、无异物。
自控系统	弱电系统管线检查及修 复	保证线管完整、牢固、线路整洁, 杜绝鼠类进入线管或 桥架。
	DDC 程序控制器	数据稳定、准确。
	检测电路绝缘性、紧固接 线头(每季度)	对电源电路进行绝缘检测、检查接线端子是否松动, 应 保持接触牢固、定期。
风管系统	防火阀、电动密闭阀、风 量阀及手动阀的检查维 护(每半年)	检查阀体、手动浮球阀、自动排气阀, 通断电检查电磁阀 和电动压差调节阀。 对动作不灵敏的要及时修理或更换各组件, 各种风阀检查 密封性灵活性、稳固性和开启的。
	静压箱及送风装置	静压箱密封, 管道保温良好, 风量配比合理。
	系统的支吊构件检查、修 复除锈刷漆(每年一次)	支吊构件必须牢固, 及时修复和紧固。锈蚀的要除锈刷 漆处理。
	回风装置	保持回风口过滤网无破损、无尘。
	风管绝热层或保护层检	检查风管绝热层或保护层, 脱落或破损的及时修复。

	查、维修	
排风系统	风管系统的支吊构件状态检查(每年一次)	检查风管系统的支吊构件，做好修复、紧固和除锈工作
	排风风机运转状态(每周)	风机转速和变频器数据必须一致、风量流动和 DDR 控制对室内梯度压差保持一致，整机无异响及震动。
	洁净区域内排风、送风口清洗(每月一次)	排、送风口表面清洁无尘，过滤网无破损、无尘。
	风机电流监测、皮带检查添加润滑油(每周)	检查风机转速(风机电流)、及绝缘值与变频器性能，对风机轴承补充润滑油，检查、调节皮带。
钢体结构	保温层、吊项等检查修复和紧团	对手术室钢体结构保温层、吊顶件检修,并及时修复和紧固。
	开口复原与密闭性保持	锈蚀的要除锈刷漆,开口处立刻复原、及时修复，保障室内密闭性。
照明系统	正常功能检查与故障维修	各部位开关使用正常，线路绝缘性良好，必须及时排除电路过热，绝缘性能降低，接头松动现象。
空调水系统	吸入口处水过滤器拆开清洁(每年一次)	管道过滤器定时清洗、排除污垢、除锈，更换损坏的过滤装置。
	室内外阀门加注润滑油(每年一次)	露天阀门定期更换润滑油、密封垫及除锈。
	电磁阀和电动压差调节阀通断电检查	检查连动工作在各种状态下是否正常。
运行管理	巡查规范	手术室微环境符合国家规范，设备、设施正常运行。

2. 维保人员要求：本项目要求维保合同期内派驻我院专业净化技术人员不得少于 1 名，需持有效期内的相关证件（制冷与空调作业、电工作业等）年龄不得超过 50 周岁且具备较丰富的净化设备维护维修经验。

3. 维保响应要求：日常维护 7 天*24 小时响应，工作时间故障报

修半小时到达现场，非工作时间不得超过 2 小时到达现场，一般故障 8 小时内修复使用。节假日及夜间须安排听班人员，如遇报修，迅速到位，如报修电话无人接听或未能按规定时间到达维修现场，日常监管部门查实后报院总务科批准，每延误一小时处以 1000 元处罚，因未及时处理排除故障给医院造成损失的由供应商方赔偿全部损失并从合同尾款金额中扣除。

4. 维保档案管理要求：供应商须在院方监管部门的督导下完成日常维保工作的所有痕迹管理工作，如各类故障报修、周期维护保养、巡查检修等记录，并由院方主管人员在检查、核实后签字确认，故障维修须有使用科室负责人的签字确认。

5. 为提升管理效率与服务质量，而达到优化资源配置、延长设备设施使用寿命、提升设备运行效率与稳定性，需配置专业的净化系统维保软件，系统聚焦净化科室运维、维修管理、巡检清洗等核心运维场景，通过数字化手段实现维保工作的全流程管控。

6. 供应商方有义务接受院方综合考核管理。如供应商方不服从、抵抗院方管理，且连续两次考核不合格(综合得分 80 为合格)，院方有权终止合同，已支付款项在扣除实际采购的耗材费用后，供应商方须无条件退回甲方。

7. 维保范围内小额单价 500 元以下的常用配件由供应商方承担。包含但不限于三角皮带、润滑油、玻璃胶、电动门轮轴、防撞探头、压差表、温度计、紫外线灯、电源开关、交流接触器、热继电器、自动空气开关、压支撑杆、控制面板指示灯、密封条、照明灯管等常用

配件，所提供配件为全新，且需医院主管部门确认；单价 500 元以上的由成交供应商报价，采购方经市场询价后确认，以确认的价格结算；

8. 当出现派驻技术人员无法解决之故障时，公司技术支持团队要根据实际情况予以分析给出方案或到现场实地解决。

9. 现场驻守维保技术人员作息时间需以院方安排时间为准。

(三) 商务要求

1. 合同履行期限：本项目服务周期为一年（以合同正式签订盖医院公章之日起）；在履约期内各项服务达到院方采购需求后，可续签一次合同。到期后须重新招标。

2. 服务要求：保证设备、设施随时处于安全正常状态，制定维保计划表，定期对维保范围内的设备设施进行维护、保养和故障应急维修，保养与应急维修期间应保证我院净化场所的正常使用。

3. 付款条件及方式：以双方合同正式签订，盖医院公章之日起，服务期满 6 个月后，根据医院监管部门出具的高新院区净化维保评估报告各项维保服务项目满足采购需求，支付合同款项的 50%；一年履约期满后（12 个月）根据院方监管部门出具的净化维保评估报告各项维保服务项目满足采购需求，支付合同剩余款项的 50%。

4. 提供售后服务承诺书：

5. 其他：

第四章 评定办法

一、初步评审：

审查内容		评审因素
初步 评审	具有独立承担民事责任的能力	供应商具有有效的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书或执业许可证或自然人身份证明等证明文件（供应商根据自身情况提供对应的证明材料）。
	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	（1）法人：提供本年度（或上一年度）经第三方审计的财务报告（完整的财务报告，包括“四表一注”，即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注）或其基本开户银行出具的资信证明； （2）部分其他组织和自然人：没有经第三方审计的财务报告的，可以提供银行出具的资信证明； （3）投标人没有经第三方审计的财务报告和资信证明时，也可以提供财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函。
	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	由供应商提供书面承诺或证明，或提供相应证明材料。
	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	（1）供应商应依法缴纳税收：本项目公告发布时间前12个月内（至少有1个月）缴纳税收的凭据（完税证、缴款书、印花税票、银行代扣（代缴）转账凭证等均可）。 （2）供应商应依法缴纳社会保障资金：本项目公告发布时间前12个月内（至少有1个月）缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险交纳清单）。 （3）提供投标企业与被授权人签订的劳动合同和投标企业为被授权人缴纳社保金的证明材料。
	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚；（提供承诺书，格式详见响应文件格式）。
	法律、行政法规规定的其他条件	（供应商主动自行提供）国家对生产和销售相关产品或提供相关服务有专门法律、行政法规规定的，国家法律法规对市场准入有要求的还应提交相关资格证明文件。
	禁止参加情况	（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。 （2）为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。（提供承诺，见响应文件格式）
	主体信用记录	本项目公告发布后，参加本次采购活动前，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
	联合体	本项目不接受联合体投标，投标人中标后不允许分包

特定资格条件	符合本文件第一章第二款第（五）条本项目特定资格要求
投标人名称	与营业执照等其他证件一致
签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章
投标人身份证明文件	具有法定代表人或其他组织或自然人等资格证明或法定代表人授权委托书
投标报价	每一种采购内容只有一个报价；是否按照采购文件的报价要求进行报价，投标报价合理；
采购需求	*号条款（如有）是否符合采购文件要求；是否实质性响应采购文件；
其他要求	符合法律、法规和采购文件中规定的其他实质性内容的

备注：对于投标文件中有任意一条不满足上表要求的将导致其**投标无效**，不进入下一项评审。

二、详细评分办法（详细评分表）

（其中评审因素、分值、细则均可按项目情况修改，此处为常用内容）

内容	项目	评审因素	分值	评审标准
投标人拟派的维修保养团队的技术人员，具有相	商务评审 30分	物资装备	6	投标人拟投入本项目的检测仪器设备（包括但不限于压差计、尘埃粒子测数计、噪声计、数字式照度计、风速仪、温湿度计）经国家认可的第三方检测单位或计量单位校准或检定认证且在有效期内的，每个设备得1分，最多得6分。 注：要求提供设备校准或检定认证报告复印件并加盖供应商公章，不提供不得分。
		人员配置	4	投标人拟派的维修保养团队的技术人员，具有相关执业证件（制冷与空调作业、电工作业）且在有效期内，一项得2分，最多得4分。不提供不得分。
		企业业绩	15	投标人自2022年1月1日以来（合同以签订日期为准）具有类似项目业绩合同的，每有1份合同的得3分，最高得15分，没有不得分。 【类似业绩：须提供与成交单位正式合同或复印件；未能提供业绩的不得分。】
		业主评价	5	投标人自2022年1月1日至今承接的类似业绩客户评价意见反馈获业主满意度好评的提供一项得2分，提供两项得4分，提供顺序第三项得一分。最高得5分。 （提供加盖业主公章的有效证明材料复印件，资料不清晰或未提供不得分，须与上述类似业绩对应）

技 术 评 审 40 分	服务方案	8	2 分，最高得 8 分；评分标准： (1) 针对性：切合采购人单位及本项目实际情况叙述清楚、完整。 (2) 可操作性：符合项目具体情况，提出的方案标准客观、严谨,实施措施方案合理、恰当。
	维保计划	8	根据供应商提供的“常规检查工作”和“年度保养”计划等对上述 2 项评审内容进行打分，每项评审内容完全满足 2 项评审标准的得 4 分，仅满足 1 项的得 2 分，最高得 8 分；评分标准： (1) 针对性：切合采购人单位及本项目实际情况叙述清楚、完整。 (2) 可操作性：符合项目具体情况，提出的维保标准客观、严谨,实施措施方案合理、恰当。
	技术要求响应	5	投标人提供第三章采购需求的维保设备、维保区域、服务要求、具体服务明细承诺书得 5 分，提供不全和未提供不得分。
	质量保障	8	提供质量保证措施包括： (1) 保修质量控制方案； (2) 质量管控人员安排； (3) 质量责任制度 (4) 质量目标承诺及处罚措施。 以上每项需从以下维度进行综合评价：①符合度：需对以上重点考察内容进行充分响应，不得提供与本评标项无关内容；②完整性：需结合整体需求，进行全方面的描述，不得缺项；③合理性：需依据本项目阐，措施可落地。以上每项完全满足以上评价要求的得 2 分，存在缺陷或缺漏项得 1 分，未响应或未提供的得 0 分，满分 8 分。
	应急预案	6	提供应急保障方案包括： (1) 特殊事件应急预案； (2) 应急响应时间； (3) 应急服务承诺及责罚措施。 以上每项需从以下维度进行综合评价：①符合度：需对以上重点考察内容进行充分响应，不得提供与本评标项无关内容；②完整性：需结合整体需求，进行全方面的描述，不得缺项；③合理性：需依据本项目阐述，措施可落地。以上每项完全满足以上评价要求的得 2 分，存在缺陷或缺漏项得 2 分，未响应或未提供的得 0 分，满分 6 分。

	信息化平台	5	检，得 5 分（提供相关功能截图），如投标人未建立层流净化信息化管理平台，但承诺能够建立层流净化信息化管理平台，满足以上要求功能的得 2 分（需提供相关承诺函），其余不得分。
价格评审 30 分		30	满足采购文件要求且报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。供应商的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值
总分（100 分）			

三、计算方式及定标办法

采用谈判、询价等价格唯一因素评审的项目，各供应商最终报价相同时的排序办法		最终报价完全相同的，按需求响应情况优劣投票确认排序
采用综合评价法评审的项目，供应商最后得分相同时对供应商进行排序的方法		得分相同的供应商，按竞标报价由低到高顺序排列。得分且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列
同品牌投标人获得中标人推荐资格的确定方法		提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格
评定办法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评价	进行评分，并进行排序（见评分细则）
	<input type="checkbox"/> 最低价	符合资格条件和采购需求的最低报价
	<input type="checkbox"/> 其他	

（一）本次采购为院内磋商。供应商应派其授权代表持有效身份证件按采购文件规定的时间递交谈判响应文件，并准备参加磋商。

（二）供应商应当在磋商文件“供应商报名须知”要求的截止时间前，将响应文件密封送达谈判会议现场。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，磋商小组应当拒收。

（三）供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件

进行补充、修改或者撤回。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

（四）磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（五）磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加的供应商平等的磋商机会。

（六）磋商小组将依据磋商文件要求，对所有供应商提交的磋商文件进行资格评审；对未实质性响应文件要求的，磋商小组应现场告知供应商，取消其参加评标资格。

（七）实质性响应磋商资格要求的供应商按所抽取的磋商顺序，依次与磋商小组分别进行磋商。

（八）磋商小组将就磋商文件中的技术、服务要求、合同草案条款等与供应商一一洽谈。

（九）磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。

（十）对磋商文件作出实质性变动是磋商或磋商文件的有效组成部分，应当以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

（十一）磋商结束后，磋商小组将要求不少于三家参加磋商的供应商

在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不少于 3 家。最后报价是供应商磋商响应文件的有效组成部分。

（十二）磋商供应商最终报价超过了采购预算，磋商活动终止。

（十三）本次磋商共有三轮报价。三轮报价后，评委对供应商承诺的事项进行综合评议，若出现不能明确推荐第一名或第二名的供应商时，组织与之相对应的供应商进行第四轮报价。

第五章 合同签署

根据《中华人民共和国民法典》，采购人和中标人（成交供应商）之间的权利和义务，应当按照平等、自愿的原则，依据文件要求和响应文件承诺，签订合同。

第六章 响应文件格式

正本/副本

响应文件

项目编码：

项目名称：

供应商名称（全称）： _____（盖章）

供应商法定代表人： _____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

响应文件目录（编列要求）

供应商按提供的格式编写目录，目录须标注页码。

编列顺序
1) 封面
2) 标书目录（含页码）
3) 响应函、廉洁承诺书
4) 报价汇总表（响应院方采购文件配置需求表）
5) 分项报价表（按项目性质编制）
6) 法定代表人身份证明书
7) 法定代表人授权委托书（授权人参加，格式见附件1）
8) 资格证明文件（按申请人资格要求）
9) 需求响应文件
10) 技术响应文件
11) 报价文件
12) 投标企业与被授权人签订的劳动合同和投标企业为被授权人缴纳社保金的证明材料（详见第四章评定办法中有关要求）
13) 财务状况（详见第四章评定办法中有关要求）
14) 同类项目业绩的印证材料
15) 供应商认为需要提交的其他文件

格式 1

报价书

襄阳市第一人民医院：

依据贵方（项目名称/采购编号）项目第包采购货物或服务的采购公告，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商的名称、地址）提交下述文件正本一份，副本四份。

1. 响应文件；
2. 资格证明文件；
3. 有关授权文件。

并进行如下承诺声明：

1. 我公司在参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；

2. 我公司在本响应文件中所提供的全部资格证明文件均真实有效，我方承诺对其真实性负责并承担相应后果；

3. 我公司在本响应文件中所响应的内容均将成为签订合同的依据，并承诺按响应内容提供相应服务；

其它承诺：（如有的话，可自行填写）

在此，我方宣布同意如下：

1. 所附《报价一览表》中规定的应提交和交付的货物或服务报价总价为（注明币种，并用文字和数字表示的报价总价）。

2. 将按本项目采购文件的约定履行合同责任和义务。

3. 已详细审查全部采购文件，包括（补充文件等），对此无异议。

4. 本响应文件的有效期限自开标之日起共90个日历天。

5. 接受采购文件中关于诚信履约的约定。

6. 同意提供按照贵方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料。

供 应 商：（公章）

通 讯 地 址：

传 真：

电 话：

电 子 函 件：

授 权 代 表 签 字：

日 期：

格式 2

法定代表人授权书

兹授权_____同志为我公司参加贵单位组织的（项目名称）采购活动的供应商代表人，全权代表我公司处理在该项目采购活动中的一切事宜。代理期限从年 月日起至年 月日止。

授权单位（签章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签发日期：年 月日

附：

代理人工作单位：

职务： 性别：

身份证号码：

粘贴被授权人身份证（正反面复印件）：

格式 3

法定代表人身份证明书

兹证明（姓名）在我单位任职务，系（供应商）的法定代表人。

供应商（盖章）：

法定代表人（签章）：

性别： 年龄：

身份证号码：

年月日

法定代表人身份证（正反面复印件）：

格式6 资格证明文件

格式自拟

格式7 需求响应文件

格式自拟

格式8 评审办法响应文件

格式自拟

格式 9

无重大违法记录声明

襄阳市第一人民医院：

我方在此声明，我方在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有以下重大违法记录：

1. 我方因违法经营被追究过刑事责任；
2. 我方因违法经营被责令停产停业、吊销许可证或者执照；
3. 我方因违法经营被处以较大数额罚款等行政处罚。

随本声明附上我方参加本次政府采购活动前 3 年内发生的诉讼及仲裁情况表以及相关的法律证明文件供贵方核验。我方保证上述信息的完整、客观、真实、准确，并愿意承担我方因提供虚假材料谋取中标、成交所引起的一切法律后果。

特此声明！

供应商法定代表人或委托代理人签字：

供应商名称（盖章）：

时 间：年月日

格式 10

投标人关联单位及禁止参加情况的承诺函

致：_____

_____(供应商名称)参加贵院组织的_____(项目名称)项目(项目编号：_____)的采购活动，本单位郑重声明如下：

本单位未与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其它供应商，参加本项目同一合同项下的采购活动。

本单位未对本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务等情形。

我单位对上述声明承诺内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：_____

法定代表人/单位负责人/自然人/授权代表（签字或印章）：_____

日期：_____年_____月_____日